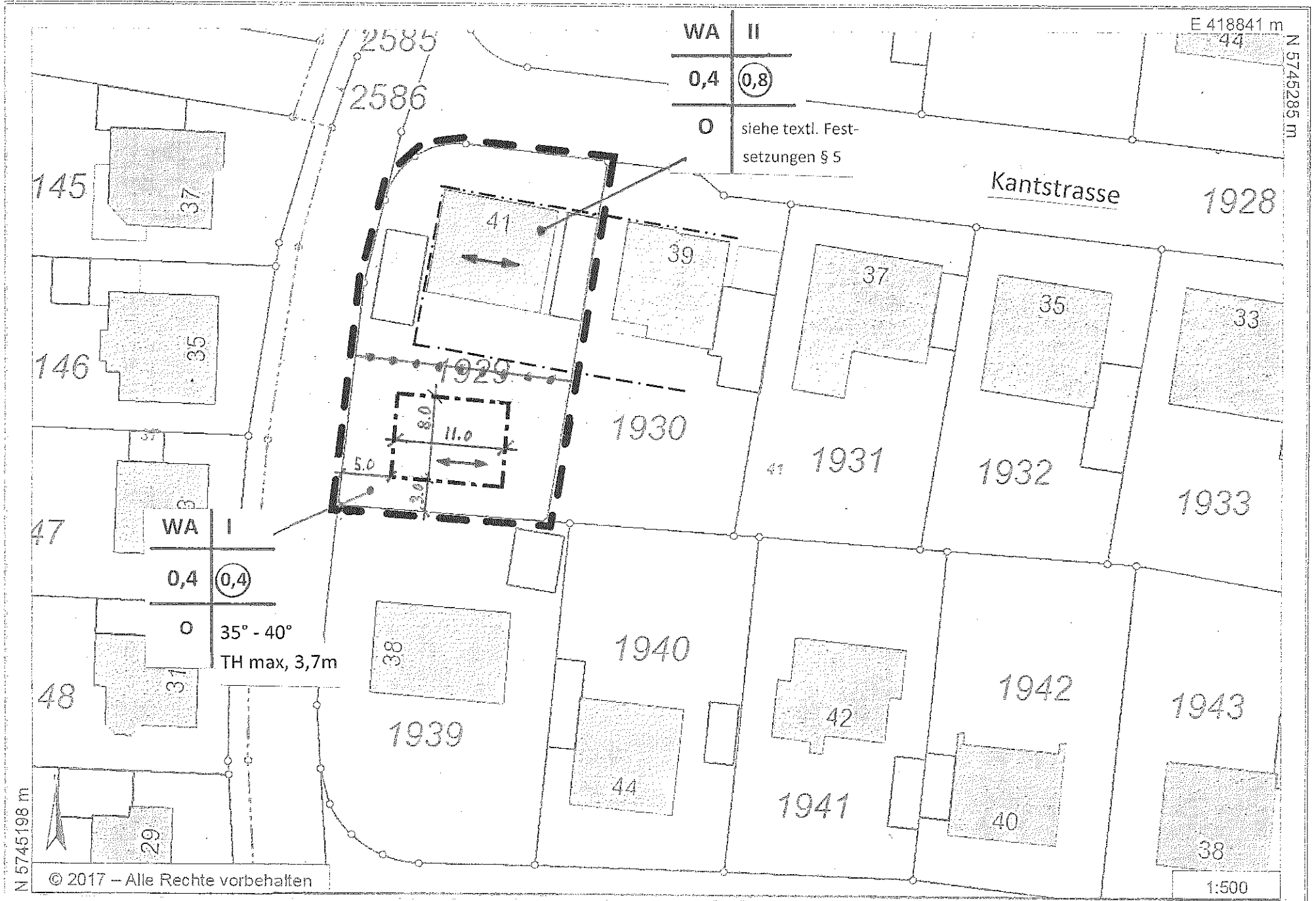


Bebauungsplan Nr. 5 „Platten- Bree“, 2.Änderung



Legende

- Grenze des Geltungsbereichs
- Baugrenze
- Baulinie
- Neue Baugrenze
- WA allgemeines Wohngebiet
- O offene Bauweise
- II Zahl der Vollgeschosse
- 0,4 Grundflächenzahl
- 0,8 Geschoßflächenzahl
- 35°-45° zulässige Dachneigung
- Grenze unterschiedl. Nutzung
- Hauptfirstrichtung

Alle textlichen Festsetzungen des Bebauungsplans Nr. 5 „Platten- Bree“ bleiben von der 2. Änderung unberührt.

Aufstellungsbeschluss:

Der Beschluss des Ausschusses für Stadtentwicklung und Umwelt des Rates der Stadt Sendenhorst vom wurde gem. § 2 (1) i.V.m. mit § 13a BauGB vom an öffentlich bekannt gemacht. In dieser Bekanntmachung wurde die Öffentlichkeit darüber informiert, dass der Bebauungsplan im vereinfachten Verfahren ohne Durchführung einer Umweltprüfung nach § 2 (4) BauGB aufgestellt werden soll.

Sendenhorst, den
Der Bürgermeister
(Streffing)

Offenlage des Planentwurfes:

Der Beschluss des Ausschusses für Stadtentwicklung und Umwelt über die öffentliche Auslegung des Bebauungsplan- und Begründungsentwurf gem. §§ 3/4 (2) i.V.m. § 13a BauGB vom wurde vom an öffentlich bekannt gemacht. Die Offenlage hat in der Zeit vom bis zum stattgefunden.

Sendenhorst, den
Der Bürgermeister
(Streffing)

Satzungsbeschluss:

Der Rat der Stadt Sendenhorst hat in öffentlicher Sitzung am
a) über die im Rahmen der frühzeitigen Beteiligung eingegangenen Anregungen,
b) über die im Rahmen der öffentlichen Auslegung eingegangenen Anregungen und
c) den im vereinfachten Verfahren nach § 13a BauGB geänderten Bebauungsplan als Satzung gem. § 10 BauGB beschlossen und hat
d) der Begründung zum Bebauungsplan zugestimmt.

Sendenhorst, den
Der Bürgermeister
(Streffing)

Inkrafttreten:

Der Satzungsbeschluss mit Hinweis auf Ort und Zeit der Bereithaltung des Bebauungsplanes und seiner Begründung zu jedermanns Einsicht wurde vom bis zum in den Aushangkästen der Stadt Sendenhorst öffentlich bekannt gemacht. Der Bebauungsplan hat somit am Rechtskraft erlangt.

Sendenhorst, den
Der Bürgermeister
(Streffing)