













Anlage II

der Satzung der Stadt Sendenhorst gem. § 34 (4) Satz 1 Nr. 1 BauGB zur Festlegung der Grenzen für einen im Zusammenhang bebauten Ortsteil in der Ortslage Albersloh der Stadt Sendenhorst -"Wersetal I B"-

Zeichnerische Darstellung (kein Maßstab)

Festsetzungen gem. 9 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, §§ 1 - 11 BauNVO

-  = Geltungsbereich der Satzung
-  = vorhandene Bebauung
-  = zusätzlich mögliche Bebauung
-  = Verkehrsfläche -geplant-
-  = Offene Bauweise
-  = Baugrenzen
-  = Zahl der Vollgeschosse
-  = Grundflächenzahl (GRZ)
-  = Geschößflächenzahl (GFZ)
-  = Satteldach
-  = Dachneigung
-  = Hauptfirstrichtung