



Dieser Bebauungsplan ist gem. § 2 Abs. 6 i. V. m. § 2 Abs. 1 BBauG auf Beschluss des Rates der Stadt Sendenhorst vom 29.6.84 aufgestellt.  
 Sendenhorst, den 26.4.84...

*[Signature]* (Bürgermeister)      *[Signature]* (Ratsmitglied)  
*[Signature]* (Stadtdirektor)      *[Signature]* (Schriftführer)

Der Rat der Stadt Sendenhorst hat am 27.6.84 die öffentliche Auslegung des Bebauungsplanentwurfes einschl. Begründung gem. § 2 a Abs. 6 BBauG beschlossen.  
 Sendenhorst, den 18.7.84...

*[Signature]* (Bürgermeister)      *[Signature]* (Ratsmitglied)  
*[Signature]* (Stadtdirektor)      *[Signature]* (Schriftführer)

Dieser Bebauungsplan und die Begründung haben gem. § 2 a Abs. 6 BBauG auf die Dauer eines Monats vom 23.7.84 bis 24.8.84 einschl. zu jedermanns Einsicht öffentlich ausgelegt. Diese öffentliche Auslegung wurde bekanntgemacht im Amtsblatt des Kreises Warendorf Nr. 28 vom 13.7.84.  
 Sendenhorst, den 10.12.84...

*[Signature]* (Stadtdirektor)

Der Rat der Stadt Sendenhorst hat am 13.12.84 über die vorgebrachten Anregungen und Bedenken beschlossen.  
 Sendenhorst, den 27.12.84...

*[Signature]* (Bürgermeister)      *[Signature]* (Ratsmitglied)  
*[Signature]* (Stadtdirektor)      *[Signature]* (Schriftführer)

Der Rat der Stadt Sendenhorst hat am 13.12.84 diesen Bebauungsplan gem. § 10 BBauG als Satzung beschlossen und der Begründung zugestimmt.  
 Sendenhorst, den 27.12.84...

*[Signature]* (Bürgermeister)      *[Signature]* (Ratsmitglied)  
*[Signature]* (Stadtdirektor)      *[Signature]* (Schriftführer)

Dieser Bebauungsplan ist gem. § 11 BBauG mit Verfügung vom 11.2.1985 genehmigt worden.  
 Münster, den 11.2.1985 - 35.2.1-5205-

Der Regierungspräsident  
 Im Auftrag  
*[Signature]*  
 MÜNSTER

- FESTSETZUNGEN GEM. § 9 ABS. 1 BBAUG
- Grenze des Änderungsbereiches
  - Nutzungsgrenze
  - - - Baugrenze
  - GE Gewerbegebiet
  - o offene Bauweise
  - 0.8 Grundflächenzahl
  - 1.6 Geschoßflächenzahl
  - II Zahl der Vollgeschosse
  - [Symbol]* Freileitung 10 kV-Freileitung (mit Schutzstreifen) (gestrichen)
  - [Symbol]* private Grünfläche (Schutzfläche mit Baumpflanzgebot gem. § 9 Abs. 1 Nr. 25 a BBauG)

- RECHTSGRUNDLAGEN
- BUNDESBAUGESETZ - BBAUG - IN DER FASSUNG DER BEKANNTMACHUNG VOM 6.7.1979 (BGBl. I S. 2256, BER. S. 3617)
  - ERSTE VERORDNUNG ZUR DURCHFÜHRUNG DES BBAUG VOM 29.11.1960 (GV NW S. 433), § 4 IN DER FASSUNG DER BEKANNTMACHUNG VOM 27.1.1970 (GV NW S. 299)
  - BAUORDNUNG FÜR DAS LAND NORDRHEIN-WESTFALEN - BAUNW - IN DER FASSUNG DER BEKANNTMACHUNG VOM 21.1.1970 (GV NW S. 96)
  - BAUNUTZUNGSVERORDNUNG - BAUNVO - IN DER FASSUNG DER BEKANNTMACHUNG VOM 15.9.1977 (BGBl. I S. 1763)
  - GEMEINDEORDNUNG FÜR DAS LAND NORDRHEIN-WESTFALEN - GO NW - IN DER FASSUNG DER BEKANNTMACHUNG VOM 1.10.1979 (GV NW S. 594)
  - PLANZEICHENVERORDNUNG VOM 30.7.1981 (BGBl. I S. 833)

Die Genehmigung dieses Bebauungsplanes sowie Ort und Zeit der Auslegung im Sinne des § 12 BBauG sind am 07.03.85 im Amtsblatt des Kreises Warendorf Nr. 9 von ..... öffentlich bekanntgemacht worden.  
 Sendenhorst, den .....  
*[Signature]* (Bürgermeister)

Hinweise zu möglichen, heute noch unbekanntem Bodendenkmälern s. Rückseite

# Beb. Plan ALBERSLOH-GE-OST - 1. Änderung - (M 1:1.000) der Stadt SENDENHORST