

**S T A D T S E N D E N H O R S T**  
**V O R S C H R I F T E N S A M M L U N G**

**H E B E S A T Z S A T Z U N G**

<b>BESCHLUSSGRUNDLAGE</b>	<b>INKRAFTTRETEN</b>
---------------------------	----------------------

neue Fassung:

- |   |   |            |
|---|---|------------|
| - | Neufassung vom 16.12.2022<br>Ratsbeschluss vom 15.12.2022 | 01.01.2023 |
| - | Neufassung vom 15.12.2023<br>Ratsbeschluss vom 14.12.2023 | 01.01.2024 |
| - | Neufassung vom 13.12.2024<br>Ratsbeschluss vom 12.12.2024 | 01.01.2025 |

**Satzung der Stadt Sendenhorst  
über die Festsetzung der Steuersätze  
für die Grund- und Gewerbesteuer  
- H E B E S A T Z S A T Z U N G -  
vom 13.12.2024**

Aufgrund des § 25 des Grundsteuergesetzes vom 07.08.1973 (BGBl. I S. 965) zuletzt geändert durch Artikel 34 Viertes Bürokratieentlastungsgesetz vom 23.10.2024 (BGBl. 2024 I Nr. 323), Gewerbesteuergesetzes vom 15.10.2002 (BGBl. S. 4167), zuletzt geändert durch Artikel 19 des Gesetzes zur Stärkung von Wachstumschancen, Investition und Innovation sowie Steuervereinfachung und Steuerfairness (Wachstumschancengesetz) vom 27.03.2024 (BGBl. 2024 I Nr. 108) und des § 1 des Gesetzes über die Zuständigkeit für die Festsetzung und Erhebung von Realsteuern vom 16.12.1981 (GV. NW 1981 S 732) zuletzt geändert durch Artikel 8 des Gesetzes vom 18. Dezember 2018 (GV. NRW S. 738) i.V.m. § 7 der Gemeindeordnung für das Land Nordrhein-Westfalen in der Fassung der Bekanntmachung vom 14.07.1994 (GV. NRW 1994, S. 666) zuletzt geändert durch Artikel 2 zur Änderung des Kommunalwahlgesetzes und weiterer wahlbezogener Vorschriften vom 05.07.2024 (GV. NRW S. 444) hat der Rat der Stadt Sendenhorst in seiner Sitzung am 12.12.2024 folgende Satzung beschlossen:

**§ 1**

Die Steuersätze für die Gemeindesteuern werden für das Gebiet der Stadt Sendenhorst für das Haushaltsjahr 2025 wie folgt festgesetzt:

**1. Grundsteuer**

- |     |   |              |
|-----|---|--------------|
| 1.1 | für die land- und forstwirtschaftlichen Betriebe<br>(Grundsteuer A) auf | auf 318 v.H. |
| 1.2 | für die Grundstücke<br>(Grundsteuer B) auf                              | auf 664 v.H. |

- |                         |     |              |
|-------------------------|-----|--------------|
| <b>2. Gewerbesteuer</b> | auf | auf 422 v.H. |
|-------------------------|-----|--------------|

**§ 2**

Die Satzung tritt zum 01.01.2025 in Kraft.